

# Tampereen kaupungin talouskatsaus 10/2020

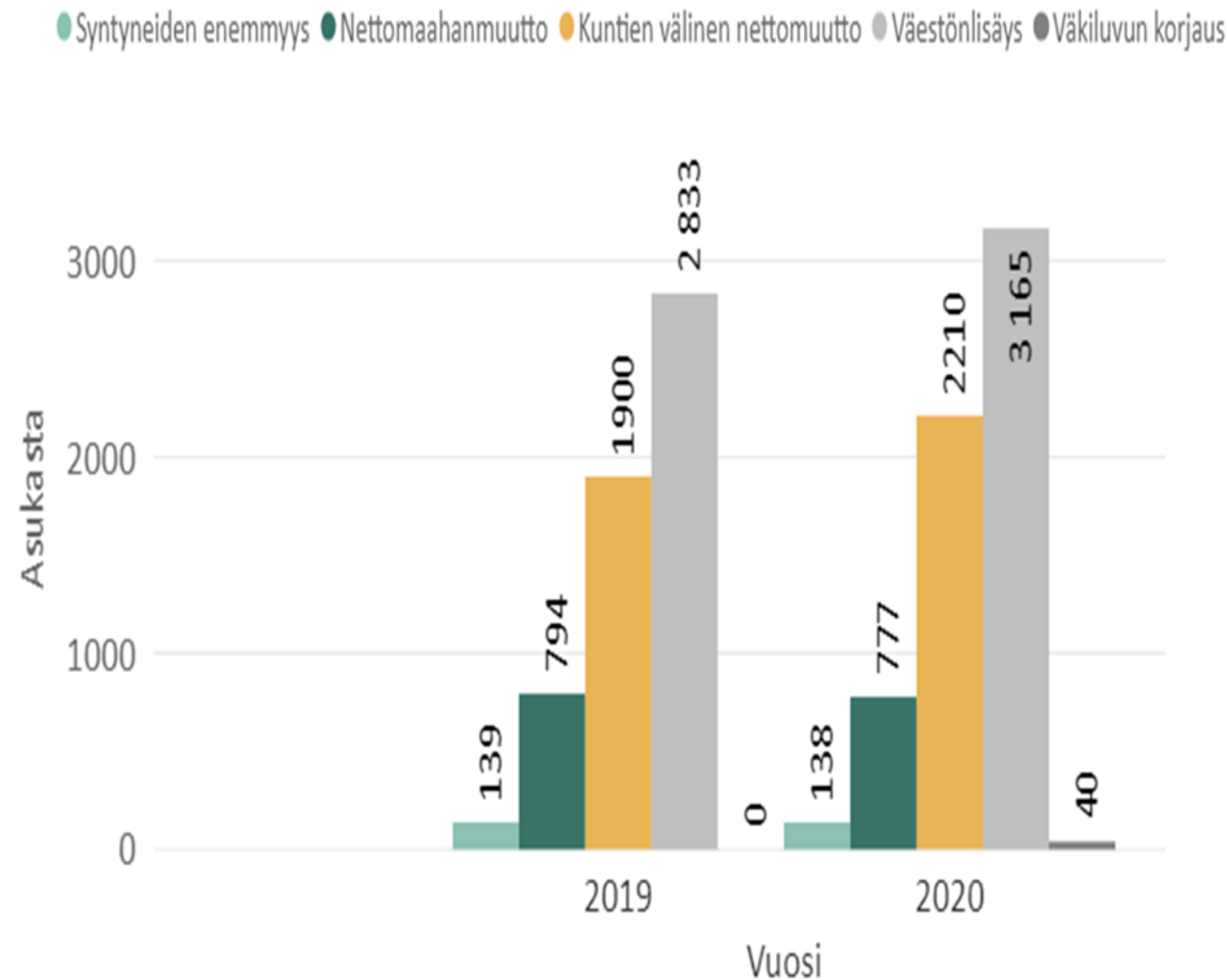
Kaupunginhallitus 30.11.2020



# Väestönkasvu ja sen rakenne

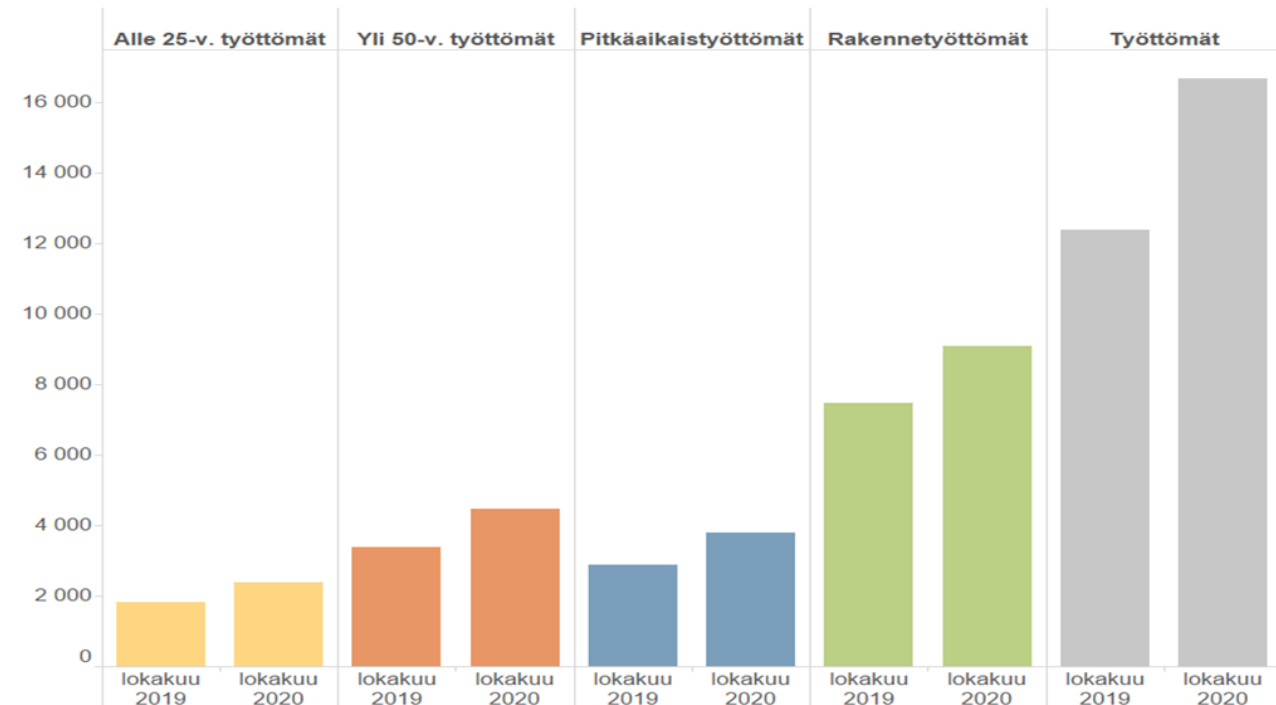
## ennakkotieto, lokakuu

- Tilastokeskuksen ennakkotiedon mukaan Tampereella oli lokakuun lopussa 241 305 asukasta.
- Tammi-lokakuun aikana Tampereen väestö on kasvanut 3 165 asukkaalla, mikä on 332 asukasta enemmän kuin edellisvuonna vastaavana aikana.
- Lokakuun loppuun mennessä Tampere on saanut muuttovoittoa kuntien välisessä muutossa 2 210 asukasta, mikä on 310 asukasta enemmän viime vuoden lokakuun lopun tilanteeseen verrattuna.
- Maahanmuuton osalta muuttovoittoa saatiin 17 asukasta vähemmän edellisvuoden lokakuun tilanteeseen verrattuna, yhteensä maahanmuuttovoittoa saatiin 777 asukasta.
- Syntyneiden enemmisyys, 138 asukasta, on samalla tasolla vuoden 2019 lokakuun tilanteeseen verrattuna.



# Työllisyys

- Työttömyysaste oli lokakuussa 2020 Tampereella 14,1 % ja koko Suomessa 11,9 %. Viime vuonna vastaavana aikana työttömyysaste oli Tampereella 10,5 % ja koko maassa 8,6 %.
- Nuorten, alle 25-vuotiaiden, työttömien määrä nousi noin 30 % verrattuna lokakuuhun 2019. Myös pitkäaikaistyöttömiä oli lokakuussa lähes kolmannes enemmän edellisvuoteen verrattuna.
- Avointen työpaikkojen määrä (2 955) oli lähes 400 työpaikkaa vähemmän vuoden 2019 lokakuuhun verrattuna.
- Lomautettujen määrä on laskenut toukokuun huippulukemista, mutta kehitys on tasaantunut syksyn aikana ja kääntyi hienoiseen nousuun lokakuussa. Määrä (2 677) on edelleen viime vuoteen verrattuna (342) korkealla tasolla. Lomautetuista naisia oli noin 40 % ja miehiä noin 60 %.



# Kaupungin tilikauden tulos

Miljoonaa euroa	Tot 1-10 / 2019	Tot 1-10 / 2020	TP 2019	VS 2020	TP Enn 2020	TP Enn 20 / VS 20
Toimintatuotot	369,9	364,0	468,1	439,7	436,9	-2,8
Valmistus omaan käyttöön	16,3	5,8	23,8	3,6	6,5	2,9
Toimintakulut	-1 400,2	-1 417,8	-1 703,9	-1 758,6	-1 746,4	12,2
<b>Toimintakate</b>	<b>-1 014,0</b>	<b>-1 048,1</b>	<b>-1 211,9</b>	<b>-1 315,3</b>	<b>-1 303,0</b>	<b>12,3</b>
Verotulot	807,9	846,7	974,6	1 015,9	1 016,0	0,1
Valtionosuudet	250,6	328,1	302,0	376,3	393,7	17,4
Rahoitustuotot ja -kulut	24,4	20,8	25,7	26,4	25,0	-1,4
<b>Vuosikate</b>	<b>68,8</b>	<b>147,5</b>	<b>90,4</b>	<b>103,2</b>	<b>131,7</b>	<b>28,4</b>
Poistot ja arvonalentumiset	-92,1	-87,9	-111,5	-112,8	-111,7	1,1
Satunnaiset erät	1,0	0,3	1,0	0,0	0,3	0,3
<b>Tilikauden tulos</b>	<b>-22,3</b>	<b>59,8</b>	<b>-20,1</b>	<b>-9,6</b>	<b>20,2</b>	<b>29,8</b>
Tilinpäätössiirrot	1,6	1,4	2,1	1,2	1,2	0,0
<b>Tilikauden ylijäämä (alijäämä)</b>	<b>-20,6</b>	<b>61,2</b>	<b>-18,0</b>	<b>-8,4</b>	<b>21,4</b>	<b>29,8</b>

**Tilikauden  
tulosennuste**  
20,2 miljoonaa euroa

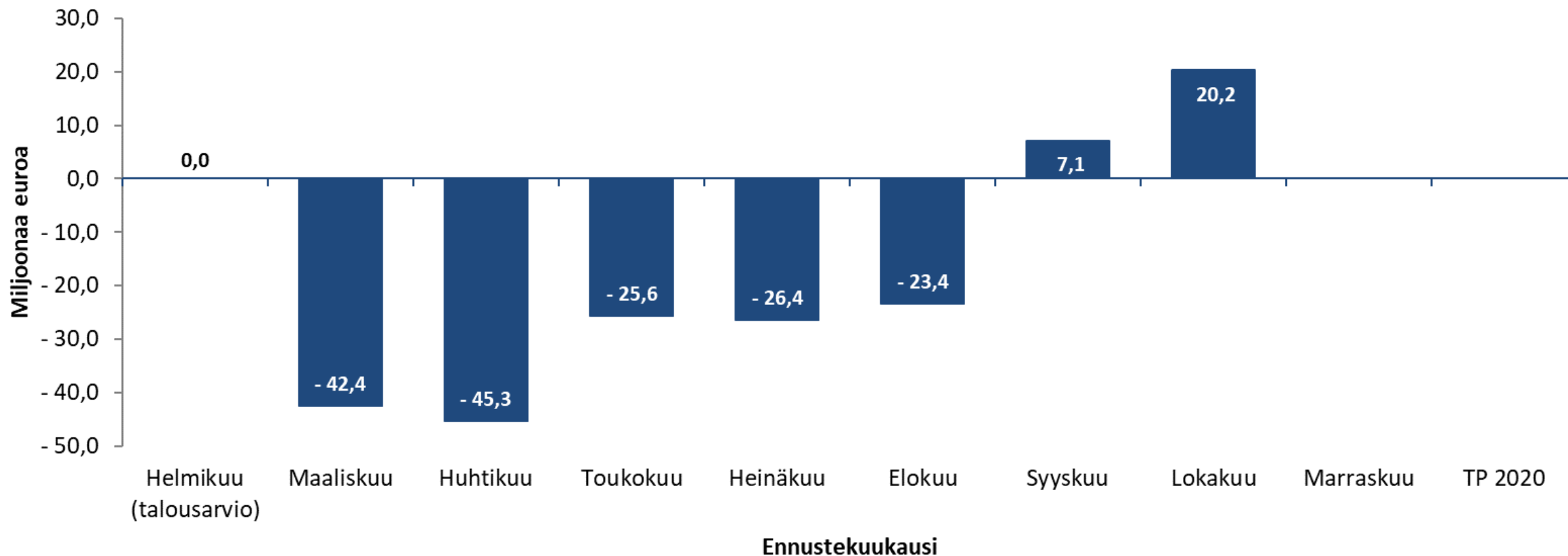
**Ennustettu  
nettomenojen muutos**  
+7,5 prosenttia

**Ennustettu  
verorahoituksen  
muutos**  
+10,4 prosenttia

# Keskeiset nostot tilinpäätösennusteesta

- Tilikauden tulosennuste on 20,2 miljoonaa euroa ylijäämäinen.
- Kaupunginvaltuuston 19.10.2020 päättämät talousarviomuutokset heikensivät vuosisuunnitelman toimintakatetta 35,0 miljoonalla eurolla ja verotuloja 23,6 miljoonalla eurolla. Vastaavasti valtionosuuksiin lisättiin 50,2 miljoonaa euroa.
- Toimintakatteen ennustetaan toteutuvan 12,3 miljoonaa euroa vuosisuunnitelmaa parempana. Toimintatulojen ennustetaan alittuvan 2,8 miljoonalla eurolla ja toimintamenojen 15,1 miljoonalla eurolla.
- Konsernihallinnon, Asunto- ja kiinteistölautakunnan, Joukkoliikennelautakunnan sekä Sivistys- ja kulttuurilautakunnan tilinpäätösennusteet ovat vuosisuunnitelmaa paremmat. Merkittävin ylitys on sosiaali- ja terveyslautakunnan 4,2 miljoonan euron toimintakatteen ylitysennuste.
- Toimintamenojen kasvuennuste on 3,6 %. Nettomenojen kasvun ennustetaan olevan 7,5 % (2019 oli 2,7 %). Koronaepidemian aiheuttamat toimintatuottojen menetykset sekä omaisuuden myyntivoittojen ja maankäyttösopimuskorvausten pieneneminen edellisvuodesta vaikuttavat merkittävästi nettomenojen kasvuun.
- Verorahoituksen ennuste on 17,5 miljoonaa euroa vuosisuunnitelmaa parempi. Kasvuennuste edelliseen vuoteen nähden on 10,4 %. Verorahoituksen kasvu johtuu erityisesti valtionosuuksiin sisältyvistä koronatuista.
- Ulkoisten nettoinvestointien toteumaksi ennustetaan 238,6 miljoonaa euroa, mikä alittaa vuosisuunnitelman 35,4 miljoonalla eurolla. Investointien tulosrahoitusprosentti on 55 %.

# Tilikauden tulosennousteen kehitys



# Kaupungin tilikauden tulosenuste ilman tukitoimenpiteitä

Miljoonaa euroa	VS 2020	TP Enn 2020	TP Enn 20 / VS 20
Toimintatuotot	439,7	428,7	-11,0
Valmistus omaan käyttöön	3,6	6,5	2,9
Toimintakulut	-1 758,6	-1 746,4	12,2
<b>Toimintakate</b>	<b>-1 315,3</b>	<b>-1 311,2</b>	<b>4,1</b>
Verotulot	1 015,9	1 001,0	-14,9
Valtionosuudet	376,3	325,2	-51,1
Rahoitustuotot ja -kulut	26,4	25,0	-1,4
<b>Vuosikate</b>	<b>103,2</b>	<b>40,0</b>	<b>-63,3</b>
Poistot ja arvonalentumiset	-112,8	-111,7	1,1
Satunnaiset erät	0,0	0,3	0,3
<b>Tilikauden tulos</b>	<b>-9,6</b>	<b>-71,5</b>	<b>-61,9</b>
Tilinpäättösiirrot	1,2	1,2	0,0
<b>TILIKAUDEN ALIJÄÄMÄ</b>	<b>-8,4</b>	<b>-70,3</b>	<b>-61,9</b>

**Tilikauden  
tulosenuste**  
-71,5 miljoonaa euroa

**Ennustettu  
nettomenojen muutos**  
+ 8,2 prosenttia

**Ennustettu  
verorahoituksen  
muutos**  
+ 3,9 prosenttia

Tukitoimenpiteinä on huomioitu Tukipaketit valtionosuuksiin 68,5 miljoonaa euroa, Yhteisöveron kuntien jako-osuuden nosto 15,0 miljoonaa euroa sekä Korona-avustukset Joukkoliikenteelle.

- tulojen alitus / menojen ylitys

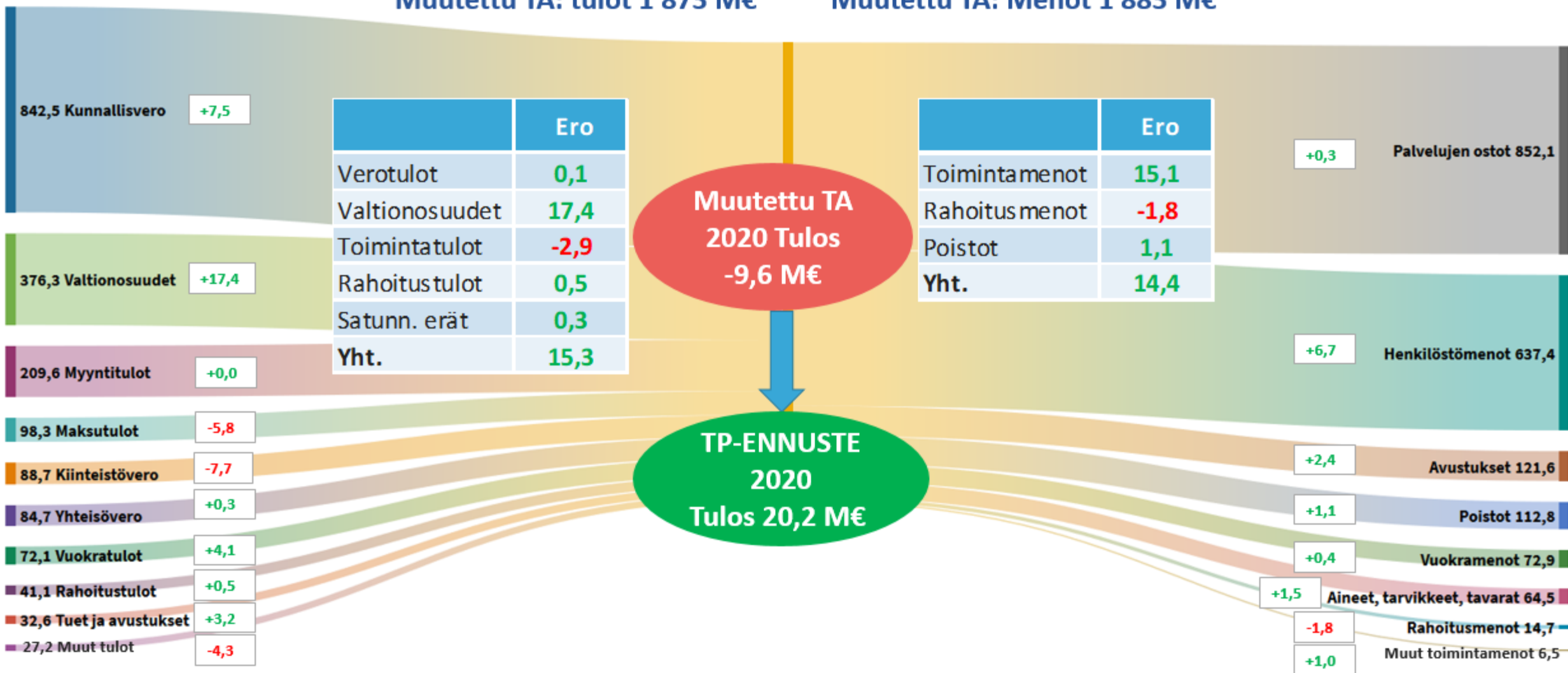
+ tulojen ylitys / menojen alitus

# Vuoden 2020 tilinpäätösennusteiden erot talousarvioon tiliryhmittäin, M€

TAMPERE.  
FINLAND

Muutettu TA: tulot 1 873 M€

Muutettu TA: Menot 1 883 M€





# Poikkeamat vuosisuunnitelmaan, palvelualueet

Miljoonaa euroa	Vuosi- suunnitelma 2020	Tilinpäätös- ennuste 2020	Ero
<b>PALVELUALUEET</b>			
<b>Sivistyspalvelujen palvelualue</b>			
Sivistys- ja kulttuurilautakunta	-390,1	-388,2	1,9
<b>Sosiaali- ja terveysterveysten palvelualue</b>			
Sosiaali- ja terveysten lautakunta	-809,8	-814,0	-4,2
<b>Elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualue</b>			
Elinvoima- ja osaamislautakunta	-89,2	-88,3	0,8
Asunto- ja kiinteistölaikunta	137,2	141,9	4,7
<b>Kaupunkiympäristön palvelualue</b>			
Yhdyskuntalautakunta	-30,0	-30,7	-0,7
Joukkoliikennelautakunta	-23,8	-20,6	3,1

# Merkittävimmät poikkeamat vuosisuunnitelmaan, palvelualueet

- **Sivistys- ja kulttuurilautakunta (+1,9 M€):** Toimintamenojen alittuminen koronan aiheuttaman poikkeustilanteen vuoksi
- **Sosiaali- ja terveyslautakunta (-4,2 M€):** PSHP:n erikoissairaanhoidon palvelutilaus, koronatestauksen ja suojarusteiden kustannukset.
- **Elinvoima- ja osaamislautakunta (+0,8 M€):** Tredun saaman lisärahoituksen johdosta tulosenuste positiivinen
- **Asunto- ja kiinteistölautakunta (+4,7 M€):** Toimintatuotot ylittyvät etenkin maa-alueiden sekä rakennusten vuokratuottojen osalta.
- **Yhdyskuntalautakunta (-0,7 M€):** Lumen ja maan vastaanoton tulojen alittuminen.
- **Joukkoliikennelautakunta (+3,1 M€):** Joukkoliikenteen saaman valtiontuen ennusteen ylitys. Kuntien maksamien maksuosuuksien kasvu.

# Poikkeamat vuosisuunnitelmaan, konsernihallinto ja liikelaitokset

Miljoonaa euroa	Vuosi- suunnitelma 2020	Tilinpäätös- ennuste 2020	Ero
<b>KONSERNIHALLINTO</b>			
Konsernihallinto	-37,1	-33,9	3,2
Yhteiset erät	-117,6	-119,7	-2,1
<b>TASEYKSIKÖT</b>			
Pirkanmaan pelastuslaitos	0,0	0,0	0,0
Tampereen Vesi Liikelaitos	26,4	27,3	1,0
Tampereen Kaupunkiliikenne Liikelaitos	0,1	0,2	0,1
<b>LASKELMAOSA</b>			
Korkotuotot ja -kulut	-8,5	-9,5	-1,0
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	123,4	123,0	-0,4

# Merkittävimmät poikkeamat vuosisuunnitelmaan, konsernihallinto ja liikelaitokset

- **Konsernihallinto (+3,2 M€):** Koronatilanteen vuoksi pienentyneet kustannukset (tapahtumat, koulutukset, matkustaminen), ICT-kustannusten toteutuminen arvioitua alhaisempina
- **Yhteiset erät (-2,1 M€):** Ammatillisen koulutuksen (Tredu) maksuosuuksien ylittyminen (valtionosuudet ylittyneet vastaavasti)
- **Tampereen Vesi (+1,0 M€):** Palvelujen ostot ovat toteutuneet vuosisuunnitelmaa huomattavasti alhaisempina mm. leudosta talvesta johtuen.
- **Tampereen Kaupunkiliikenne (+0,1 M€):** Liikevaihto on jäämässä koronan vuoksi talousarviota pienemmäksi, mutta liikeylijäämän ennustetaan toteutuvan budjetoitua parempana henkilöstö- ja polttoainekulujen säästöjen vuoksi.

# Henkilöstömenot

Henkilöstömenot (milj. euroa)	Tot. 2020 1-10	TP 2019	VS 2020	TP Enn 2020	TP Enn. 20 / VS 20
Palkat ja palkkiot	-409,1	-497,9	-507,7	-501,4	6,4
Henkilösivukulut					
Eläkekulut	-92,4	-112,0	-112,5	-112,4	0,1
Muut henkilösivukulut	-14,8	-16,2	-18,4	-18,2	0,2
<b>Yhteensä</b>	<b>-516,2</b>	<b>-626,1</b>	<b>-638,7</b>	<b>-632,0</b>	<b>6,7</b>
<b>Vertailukelpoiset henkilöstömenot (milj. euroa)*</b>	<b>TP 2019</b>	<b>TP Enn. 2020</b>	<b>TP Enn. 20 / TP 19</b>	<b>%</b>	
Henkilöstömenot yhteensä	-608,2	-632,0	-23,9	3,9 %	

# Henkilöstömenot

- **Tilinpäätösennusteen mukaan henkilöstömenot alittavat vuosisuunnitelman 6,7 miljoonalla eurolla**
  - Elinvoima- ja osaamislautakunta: ylitys 0,3 miljoonaa euroa (valtionosuustulojen kasvusta aiheutunut lisäresursointi)
  - Sivistys- ja kulttuurilautakunta: alitus 3,6 miljoonaa euroa (sijaiskustannusten säästöt ja lisääntyneet palkattomat vapaat koronatilanteen vuoksi, viivästyneet rekrytoinnit)
  - Sosiaali- ja terveyslautakunta: alitus 1,7 miljoonaa euroa (rekrytointihaasteet vastaanottopalveluissa ja ikäihmisten palveluissa, työvoimavajetta on korvattu työvoiman vuokrauksella).
  - Konsernihallinto: alitus 0,9 miljoonaa euroa (täyttämättömät vakanssit, toimielinten palkkioiden ja korvausten toteutuminen suunniteltua alhaisempina)
- **Vertailukelpoiset henkilöstömenot kasvavat 23,9 miljoonaa euroa edelliseen vuoteen nähden (3,9 %)**
  - Kunta-alan palkkaratkaisun on arvioitu vaikuttavan vuonna 2020 noin 2,0 %, mikä lisää henkilöstömenoja 11,6 miljoonaa euroa.
  - Muut vaikutukset (sivukulujen kasvu, Tampereen Infra Liikelaitoksen yhtiöittäminen sekä Ammatillisen koulutuksen lisäresursointi) yhteensä noin 6,1 miljoonaa euroa.
  - Muilta osin henkilöstömenojen kasvuun vaikuttaa palvelutarpeen kasvun aiheuttama henkilötyövuosien kasvu erityisesti sosiaali- ja terveyspalveluissa.
- **Työvoimakustannusten (henkilöstömenot lisättynä työvoiman vuokrauskustannuksilla) ennuste alittaa vuosisuunnitelman 6,1 miljoonalla eurolla.**

# Verorahoitus

Miljoonaa euroa	Tot. 2020 1-10	TP 2019	VS 2020	TP 2020 Enn.	TP Enn. / VS 20	TP Enn. / TP 19 %	TP Enn. / TP 19
<b>Verotulot yhteensä</b>	<b>846,7</b>	<b>974,6</b>	<b>1 015,9</b>	<b>1 016,0</b>	<b>0,1</b>	<b>4,3</b>	<b>41,4</b>
Kunnallisvero	708,3	808,9	842,5	850,0	7,5	5,1	41,1
Yhteisövero	70,8	77,3	84,7	85,0	0,3	10,0	7,7
Kiinteistövero	67,5	88,4	88,7	81,0	-7,7	-8,3	-7,4
<b>Valtionosuudet yhteensä</b>	<b>328,1</b>	<b>302,0</b>	<b>376,3</b>	<b>393,7</b>	<b>17,4</b>	<b>30,4</b>	<b>91,7</b>
Peruspalvelut	186,2	160,2	207,8	223,4	15,6	39,5	63,3
Veromenetysten kompensatio	84,2	82,3	101,0	101,0	0,0	22,7	18,7
Muut opetus ja kulttuuri	57,7	59,5	67,5	69,3	1,8	16,4	9,8
<b>Verorahoitus yhteensä</b>	<b>1 174,7</b>	<b>1 276,6</b>	<b>1 392,2</b>	<b>1 409,7</b>	<b>17,5</b>	<b>10,4</b>	<b>133,1</b>

# Verorahoitus

## Verotulot

- Ennuste on heikentynyt 7,0 miljoonaa euroa syyskuun ennusteesta.
- Kiinteistöverotuloarviota on laskettu 9 miljoonalla eurolla. Kiinteistöverotuksessa siirryttiin vuoden 2020 verotuksessa ns. joustavaan valmistumiseen. Osa vuoden 2020 kiinteistöverosta kertyy vasta tammi-helmikuussa 2021, mikä vähentää arvioita kuluvana vuonna kertyvästä kiinteistöverosta.
- Kunnallisverotuloarviota on nostettu 2 miljoonalla eurolla viimeisimpien ennusteiden mukaisesti.

## Valtionosuudet

- Ennuste on parantunut 14,8 miljoonaa euroa, koska ennusteessa on huomioitu valtion 7. lisätalousarvioon sisältyvä (hallituksen esitys 29.10.2020) 350 miljoonan euron tuki kuntien koronakustannuksiin (testaus, suojaus ym.). Tampereen osuus on 63 euroa/asukas vuoden 2018 lopun asukasmäärän mukaan, yhteensä noin 14,8 miljoonaa euroa.
- Valtion koronatukipaketit sisältyvät ennusteeseen. Peruspalvelujen valtionosuuksien koronatuot vuonna 2020 ovat yhteensä reilut 61,8 miljoonaa euroa. Verojen lykkäysmenettelyyn liittyvä kompensatio on lisäksi vajaa 5,0 miljoonaa euroa, mikä vähennetään valtionosuudesta vuonna 2021.
- Opetus- ja kulttuuritoimen valtionosuuksien ennuste sisältää Tredun kesä- ja syyskuussa saamat lisäsuoritepäätökset yhteensä noin 5,7 miljoonaa euroa. Summa sisältää koronatukea 1,5 miljoonaa euroa. Valtionosuuksia voidaan käyttää vuosina 2020-2022 eli menot toteutuvat osittain tuloja myöhemmin.



# Investoinnit

Milj. euroa	Tot 2020 1-10	TP 2019	VS 2020	TP 2020 Enn	Ero VS / TP Enn
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>					
Tietokoneohjelmistojen käyttöoikeudet	-0,4	-0,3	-0,8	-1,2	-0,4
Tietokoneohjelmistojen valmistusarvot	-0,8	-0,6	-5,1	-5,7	-0,6
Muut pitkävaikutteiset menot	-1,1	-3,4	-6,6	-7,1	-0,5
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>					
Maa- ja vesialueet	-15,1	-13,2	-30,3	-19,9	10,4
Rakennukset	-11,2	-17,2	-94,4	-77,1	17,2
Kiinteät rakenteet ja laitteet	-4,8	-16,7	-84,3	-80,5	3,8
Koneet ja kalusto	-4,1	-7,5	-13,4	-9,6	3,8
Muut aineelliset hyödykkeet	-0,3	-0,3	-0,4	-0,3	0,1
Keskeneräiset hankinnat	-96,7	-85,9	0,0	0,0	0,0
<b>Sijoitukset</b>					
Osakkeet ja osuudet	-6,9	-11,6	-41,8	-41,8	0,0
<b>Investoinnit yhteensä</b>	<b>-141,4</b>	<b>-156,6</b>	<b>-277,0</b>	<b>-243,3</b>	<b>33,7</b>
Rahoitusosuudet	1,3	1,1	3,0	4,7	1,7
<b>Nettoinvestoinnit yhteensä</b>	<b>-140,1</b>	<b>-155,6</b>	<b>-274,0</b>	<b>-238,6</b>	<b>35,4</b>
Pysyvien vastaavien luovutustulot	20,0	35,1	46,4	44,5	-1,9

Huom. Sisältää kaupungin sisäiset erät

# Investoinnit

- Vuoden 2020 nettoinvestointien toteumaksi ennustetaan 238,6 miljoonaa euroa, mikä alittaa vuosisuunnitelman 35,4 miljoonalla eurolla.
- Kaupunginvaltuuston 19.10.2020 päättämät talousarviomuutokset lisäsivät investointimenoja 22,1 miljoonaa euroa ja pysyvien vastaavien luovutustuloja 10,7 miljoonaa euroa.
- Merkittävimmät poikkeamat ovat asunto- ja kiinteistölautakunnan talonrakennushankkeiden, maa- ja vesialueiden ja Hiedanranta kehitysohjelman investoinneissa, Tampereen Kaupunkiliikenteen kalustohankinnan sekä Tampere Vesi Liikelaitoksen investoinneissa.
- Pysyvien vastaavien myyntitulojen ennuste on 44,5 miljoonaa euroa, mikä alittaa vuosisuunnitelman 1,9 miljoonalla eurolla. Kohteiden myynnin ajankohta on muuttunut etenkin rakennusten osalta.

# Poikkeamat vuosisuunnitelmaan, investoinnit

Nettoinvestoinnit, miljoonaa euroa	Vuosi- suunnitelma 2020	Tilinpäätös- ennuste 2020	Ero
<b>Sivistyspalvelujen palvelualue</b>			
Sivistys- ja kulttuurilautakunta	-10,2	-9,6	0,6
<b>Sosiaali- ja terveystalouden palvelualue</b>			
Sosiaali- ja terveystalouden lautakunta	-2,0	-1,8	0,2
<b>Elinvoiman ja kilpailukykyyn palvelualue</b>			
Elinvoima- ja osaamislautakunta	-1,7	-1,7	0,0
Asunto- ja kiinteistölaikunta	-122,7	-94,2	28,6
<b>Kaupunkiympäristön palvelualue</b>			
Yhdyskuntalautakunta	-58,2	-58,9	-0,7
Joukkoliikennelaikunta	-1,0	-0,2	0,8
<b>Konsernihallinto</b>			
Konsernihallinto, muut	-0,2	-0,2	0,0
Yhteiset erät	-41,9	-41,9	0,0
ICT-kehittäminen*	-4,7	-5,5	-0,8
<b>Taseyksiköt</b>			
Pirkanmaan pelastuslaitos	-2,2	-2,2	0,0
Tampereen Vesi Liikelaitos	-26,3	-22,6	3,7
Tampereen Kaupunkiliikenne Liikelaitos	-3,0	0,0	3,0
<b>Yhteensä</b>	<b>-274,0</b>	<b>-238,6</b>	<b>35,4</b>

# Merkittävimmät poikkeamat vuosisuunnitelmaan, investoinnit

## Asunto- ja kiinteistölautakunta (vuosisuunnitelman alitus 28,6 miljoonaa euroa)

- Talonrakennushankkeiden suurimmat poikkeamat (yhteensä 14,8 miljoonaa euroa): Olkahisen koulun uudisrakennus ja päiväkodin perusparannus, Hervannan uimahallin allasosaston perusparannus sekä ilmastoinnin uusiminen, Mustametsän päiväkotiki ja neuvola, Koukkuniemen Männistö (Rausan laajennus), Kaupin urheilupuisto.
- Hiedanranta (+6,5 miljoonaa euroa): Näsisaaaren vesistötytön viivästyminen ja kirjauskäytännön muutos
- Muut investoinnit (+5,5 miljoonaa euroa): Maaomaisuuden investoinneissa mm. Takojankatu (Kalevanharjun kaatopaikka), Lakalaivan pilaantuneet maat.

## Tampereen Vesi Liikelaitos (vuosisuunnitelman alitus 3,7 miljoonaa euroa)

- Kohteiden viivästyminen suunnitelmien ja toteutuksen viivästyminen takia

## Tampereen Kaupunkiliikenne Liikelaitos (vuosisuunnitelman alitus 3,0 miljoonaa euroa)

- Kalustohankinnan keskeytys

# Rahoituslaskelma

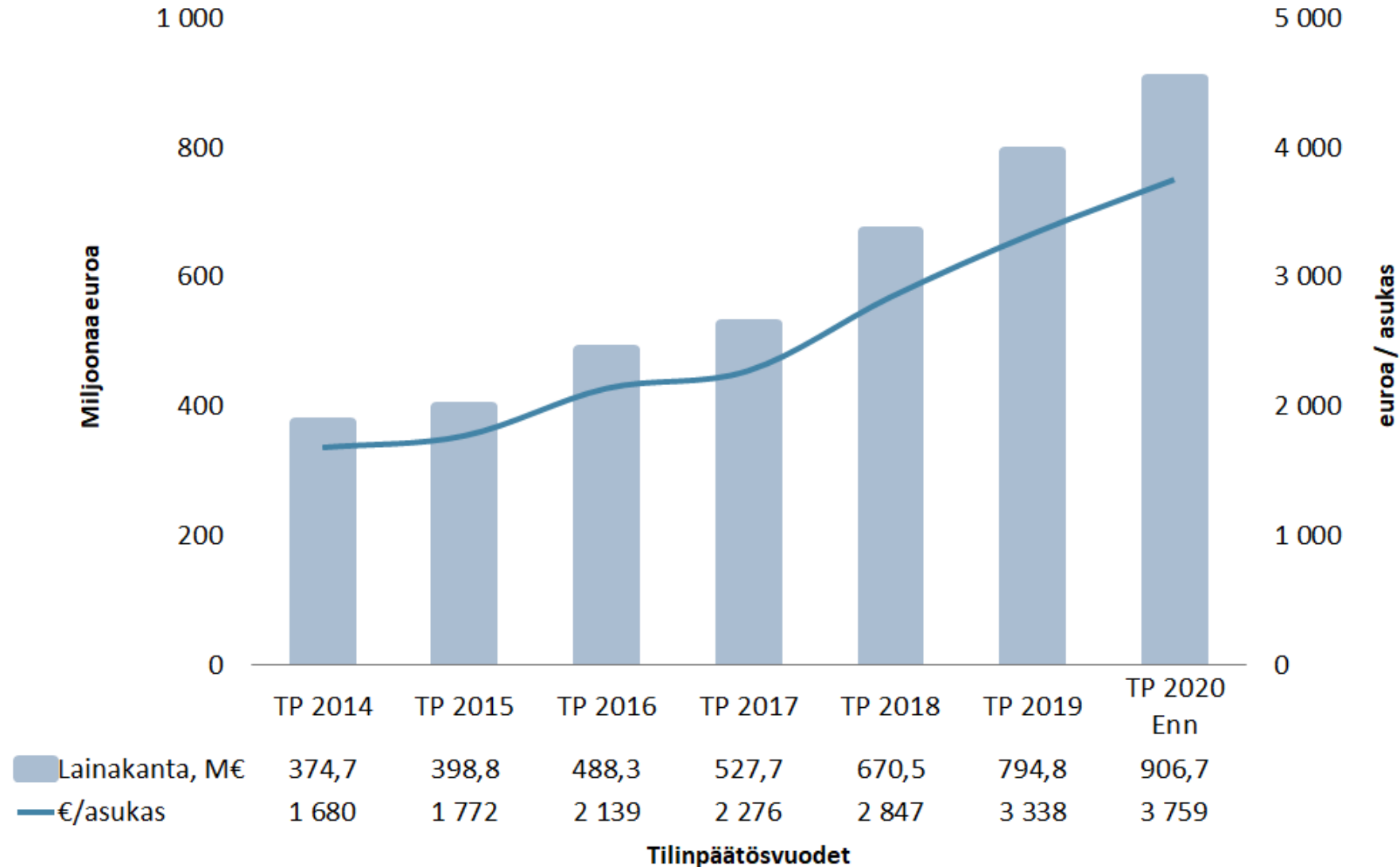
Milj. euroa	Tot 1-10 / 2020	TP 2019	VS 2020	TP Enn 2020	TP Enn 20 / VS 20
<b>Toiminnan rahavirta</b>	130,8	63,3	82,3	115,8	33,5
<b>Investointien rahavirta</b>	-120,2	-120,4	-227,6	-194,1	33,6
Investointimenot	-141,4	-155,0	-277,0	-243,3	33,7
Rahoitusosuudet investointimenoihin	1,3	1,1	3,0	4,7	1,7
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	20,0	33,5	46,4	44,5	-1,9
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>	<b>10,6</b>	<b>-57,1</b>	<b>-145,4</b>	<b>-78,3</b>	<b>67,1</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>					
Antolainauksen muutokset	-10,6	-2,4	-18,8	-18,3	0,4
Lainakannan muutokset	-12,1	124,3	110,0	111,8	1,8
Muut maksuvalmiuden muutokset	18,7	-44,9	0,0	0,0	0,0
<b>Rahoituksen rahavirta</b>	<b>-4,0</b>	<b>77,0</b>	<b>91,2</b>	<b>93,5</b>	<b>2,3</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>	<b>6,7</b>	<b>19,9</b>	<b>-54,1</b>	<b>15,2</b>	<b>69,3</b>
Rahavarat tilikauden lopussa	197,4	190,8	-	206,0	-
Rahavarat tilikauden alussa	190,8	170,9	-	190,8	-

**Investointien tulo-rahoitus-%**  
55,2 %  
(Tilinpäätösennuste 2020)

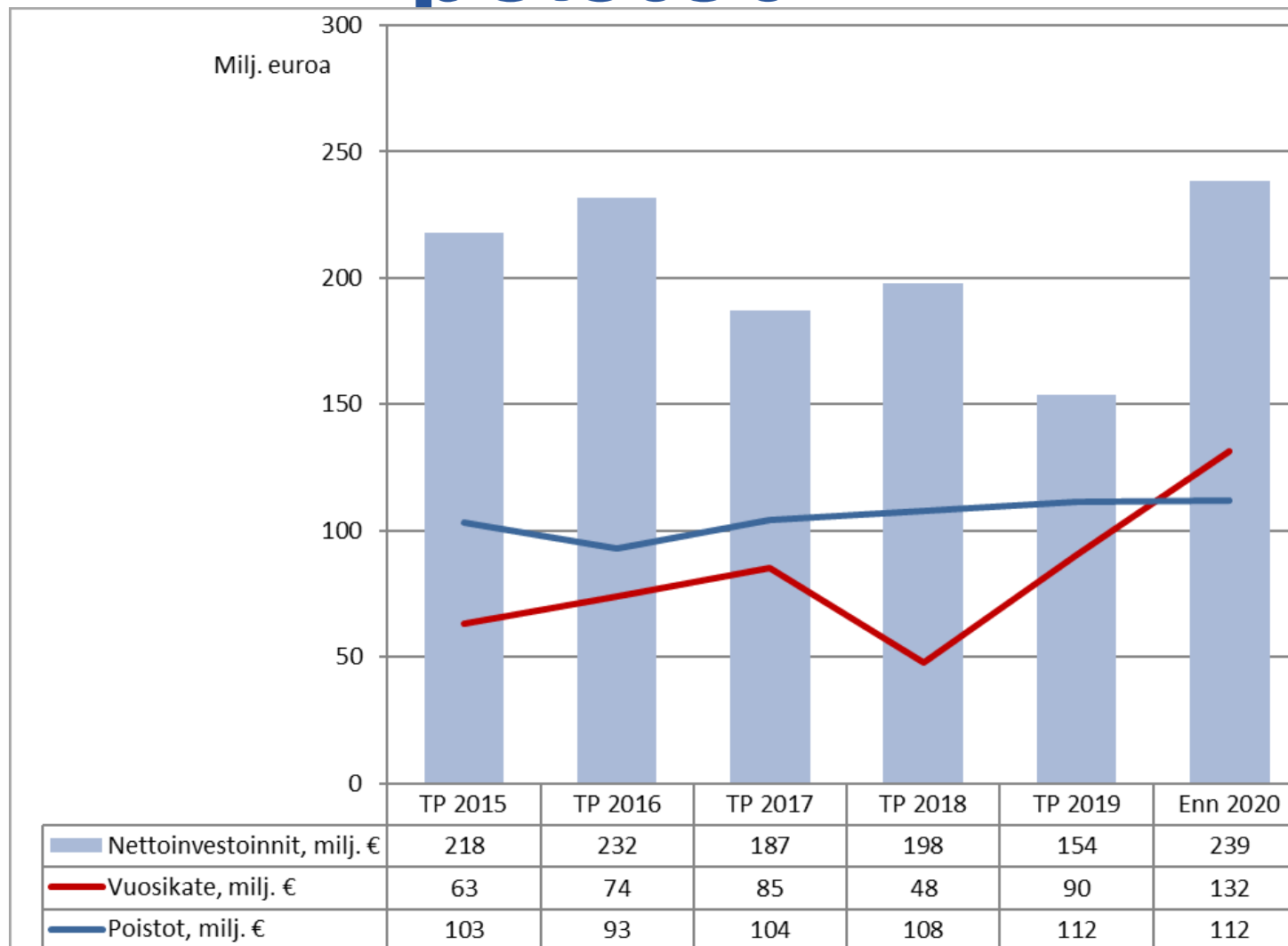
**Toiminnan ja investointien  
rahavirta 5 vuotta**  
-477,9 miljoonaa euroa  
(Tilinpäätösennuste 2020 )

**Kassan riittävyys**  
37 päivää  
(Tilinpäätösennuste 2020)

# Lainamäärän kehitys



# Nettoinvestoinnit, vuosikate ja poistot



# Tunnuslukuja

	Tot 1-10 / 2020	TP 2019	TA 2020	VS 2020	TP Enn 2020	TP Enn 20 / TP 19	TP Enn 20 / VS 20
Toimintakate, milj. €	-1 048,1	-1 211,9	-1 279,1	-1 315,3	-1 303,0	-91,1	12,3
Nettomenojen kasvu, %	3,4	2,7	5,5	8,5	7,5	4,8	-1,0
Vuosikate, milj. €	147,5	90,4	112,9	103,2	131,7	41,3	28,4
Vuosikate/Poistot, %	167,7	81,0	100,0	91,5	117,9	36,9	26,4
Tulos, milj. €	59,8	-20,1	0,0	-9,6	20,2	40,4	29,8
Toiminnan ja investointien rahavirta, 5 vuotta	-411,0	-531,5	-495,2	-545,0	-477,9	53,6	67,1
Investoinnit (netto), milj. €	-140,1	-153,9	-200,2	-274,0	-238,6	-84,7	35,4
Investointien tulorahoitus, %	105,2	58,7	56,4	37,7	55,2	-3,5	17,5
Lainat, milj. €	782,8	794,8	900,2	900,2	906,7	111,8	6,4
Lainat, € / asukas	3 249	3 338	3 711	3 711	3 759	421	48
Verorahoituksen kasvu,%	11,0	5,9	7,0	9,1	10,4	4,5	1,4
Asukasmäärä	240 938	238 140	242 600	242 600	241 200	3 060	-1 400